

ПРОДАЖА

недвижимого имущества (земельного участка), расположенного по адресу:
Оренбургская область, Кувандыкский район, пос. Краснощеково, через 60 м. на юго-запад
от ориентира по ул. Лесная, д. 5

Цена имущества: 3 157 500,00 (три миллиона сто пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей (без НДС)

Локация и месторасположение нежилого здания



Объект недвижимости расположен в Оренбургской области, Кувандыкский район, пос. Краснощеково, через 60 м. на юго-запад от ориентира по ул. Лесная, д. 5, на расстоянии 158 км от областного центра и находится ближе к границам Казахстана. Непосредственная доступность к объекту возможна автомобильным транспортом, подъезд возможен через соседние земельные участки. Качество подъездных путей удовлетворительное. Ближайшее окружение объекта составляют объекты общественного питания, жилые и свободные земельные участки. Территория расположения земельного участка не обеспечена инженерными коммуникациями.

Характеристика строения из документации на объект

| | |
|-------------------|--|
| Кадастровый номер | 56:15:0207017:14 |
| Площадь, кв.м | 1 600 +/- 70 |
| Назначение | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для размещения иных объектов специального назначения |

| | |
|----------------------|-------------------|
| Наименование | земельный участок |
| Год постройки | нет |
| Перекрытия чердачные | нет |
| Этажность | нет |
| Фундамент | нет |
| Стены | нет |
| Электроосвещение | нет |
| Водопровод | нет |
| Канализация | нет |

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1 600 +/- 70 кв.м

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением начальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ЭТП ГПБ

| | | | | |
|--------------------------|---|--------------------|------------------------------|---|
| | Собственник | Организатор торгов | Начальная (минимальная) цена | 3 157 500,00 руб. |
| Наименование организации | АО «Газпром газораспределение Оренбург» | ООО «ЭТП ГПБ» | Шаг аукциона | 94 725,00 руб. (3% от начальной (минимальной) цены) |

| | | | | |
|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------|
| Контактное лицо | Страхова Екатерина Сергеевна | Андропова Олеся Юрьевна | Прием заявок (с) | 15.04.2024 |
| Телефон | 8 (3532) 341-254 | 8(495) 276-00-51, доб. 424 | Прием заявок (по) | 15.05.2024 |
| Адрес электронной почты | o010303@oblgaz56.ru | olesya.andronova@et pgpb.ru | Дата аукциона | 16.05.2024 |
| Адрес сайта в сети интернет | oblgaz56.ru | etp.gpb.ru | Дата подведения итогов | 17.05.2024 |